

# 売地

## 下総橋駅

更地渡し

土地面積  
公簿 608.01m<sup>2</sup>

現況  
その他

引渡可能時期  
相談

チェックポイント！

プロパンガス,電気,上水道,側溝,浄化槽



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	下総橋		
土地面積	公簿 608.01m <sup>2</sup>	私道面積 (共有持分)	
価格	550万円	坪単価	@3.00万円

物件所在地	茨城県神栖市太田 3102-12		
交通	J R 成田線 下総橋 距離3,700m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	その他		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可 登録番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 北4.0m 公道 接面36.7m 南8.0m 公道 接面25.2m		
設備	プロパンガス,電気,上水道,側溝,浄化槽		
備考	現在解体工事・整地工事中。更地引渡しとなります。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69801127004

茨城県知事免許(1)第7550号 〒314-0132 茨城県神栖市筒井1758-2

## 萩原不動産株式会社

TEL: 0299-95-6255 FAX: 0299-95-6257 定休日: 月曜日

■取引態様: 売主