# 売地

## 小見川駅

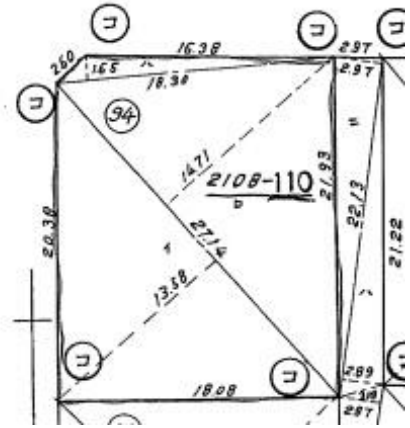
現況渡し

| 土地面積 | 現況 | 引渡可能時期 |
|---|---|---|
| 公簿 398.00㎡ | 更地 | 相談 |

チェックポイント！

プロパンガス,電気,上水道,側溝,浄化槽

| 物件種目 | 売地 | | |
|---|---|---|---|
| 最適用途 | 住宅用地 | | |
| 最寄駅 | 小見川 | | |
| 土地面積 | 公簿 398.00㎡ | 私道面積(共有持分) | |
| 価格 | 1,020万円 | 坪単価 | @8.48万円 |




| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 茨城県神栖市賀 | | |
| 交通 | ＪＲ成田線 小見川 距離7,200m | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 雑種地 |
| 都市計画 | 調整区域 | 用途地域 | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 他の法令上の制限 | | | |
| 地勢 | 平坦 | | |
| 建築条件 | | | |
| 現況 | 更地 | | |
| 引渡し(可能時期/方法) | 相談 / 現況渡し | | |
| 開発許可等番号 | | | |
| 接道状況(角地・間口) | 角地：２方道路　東8.0m 公道 接面20.0m　南8.0m 公道 接面16.0m | | |
| 設備 | プロパンガス,電気,上水道,側溝,浄化槽 | | |
| 備考 | 市街化調整区域内にありますが、区域指定のため第２種低層地域内と同等の条件で建築が可能となります。 | | |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet　物件番号　69793379020


茨城県知事免許（1）第７５５０号　〒314-0132 茨城県神栖市筒井１７５８－２

萩原不動産株式会社

TEL： 0299-95-6255　FAX： 0299-95-6257　定休日：月曜日


■取引態様： 専任媒介